

Premium Line

 Außenmaße:
13,45 m × 4,41 m

 Fläche:
59 m²

 Schlafplätze:
4-6 Personen

 Dämmung:
23 cm PUR



 Wohnzimmer: 17,46 m²

 Schlafzimmer: 10,15 m²

 Zimmer: 5,8 m²

 Badezimmer: 4,85 m²

 Flur: 8,73 m²





*Die Fotos dienen nur zur Veranschaulichung. Dekorative Elemente sind nicht Bestandteil des Angebots.

Raumaufteilung und Maße

- Außenmaße: 13,4 × 4,31 m (57,75 m² bebaute Fläche)
- 46,99 m² funktionale Nutzfläche
- Konstruktionsgewicht ca. 13 t
- Satteldach 20°
- Wandhöhe 210 cm / bis 280 cm im First

Konstruktion und Dämmung

- Stahlkonstruktion
- FF-Fahrgestell – flach
- 23 cm PUR-Dämmung
- Vorbereitung für Photovoltaik

Installationen und Anschlüsse

- Anschluss 32A, 3-phasig
- Wasser 1/2" IG / Abwasser PVC 110 + 50
- TV + Internet (Leerrohr vorbereitet)
- 3-Phasen-Installation – anschlussfertig

Außenausbau

- Dach und Fassade: Aluminium Prefa
- Dachrinnen: vorhanden
- PVC-Fenster, 3-fach verglast (weiß / anthrazit)
- Verglaste PVC-Tür

Innenausbau

- MDF weiß (Wände und Decken)
- Boden: SPC-Vinyl
- Bad: Fibo + SPC-Vinyl
- Holzelemente / MDF-Türen

Elektroinstallation

- 3-phasiger Verteiler (SPD, RCD, MCB)
- Steckdosen Typ E + USB
- TV + LAN im Wohnzimmer
- Beleuchtung: Spots + lineare LEDs
- Außen: 4 Wandleuchten + LED-Fensterfront

Sanitär und Heizung

- Fußbodenheizung (WLAN)
- Boiler 80 L
- Mechanische Lüftung
- Dezentrale Belüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Klimaanlage im Wohn- und Schlafzimmer

Möblierung und Ausstattung

- **Küche:** deckenhohe Einbaumöbel mit Hochglanzfronten, Arbeitsplatte und Nischenrückwand aus HPL, Edelstahlspüle; Set aus Einbaugeräten (Induktionskochfeld, Backofen mit Mikrowellenfunktion, Geschirrspüler 45 cm, Kühl-Gefrierkombination, Waschmaschine).
- **Wohnzimmer:** Sofa, Hängeschränk (Typ Box), Couchtisch, TV-Hängeschränk, Kommode 140x30.
- **Schlafzimmer:** Bett 160×200 cm, 2 Nachttische, 2 Wandleuchten am Bett, Hängeschränk bis zur Decke, 2 Kleiderschränke 80×55 cm, Kleiderschränk mit Regalen 30x55.
- **Zimmer:** Bett 80x200, Nachttisch, Hängeschränk bis zur Decke, Kleiderschränk 80x55, Schreibtisch.
- **Badezimmer:** Hänge-WC, Dusche 90×90 cm, Standschränk mit HPL-Arbeitsplatte und Aufsatzwaschbecken, Oval Spiegel mit Beleuchtung, Eingebaute Waschmaschine, Handtuchheizkörper, Stauschränk.
- **Flur:** Kleiderschränk 60x60 mit Spiegel.